

## **Bestuurlijk jaarverslag 2022**

### **Vergadering Delft.**

#### **Exploitatie Gebouw voor eigen gebruik:**

##### *Diensten*

Op ons "wel en wee" in het jaar AD 2022 heeft de Covid-19 pandemie geen grote invloed meer gehad. De samenkomsten konden op de normale manier plaats vinden .

##### *Eredienst en Woorddienst*

Elke zondag hebben we met elkaar de dood van de Heer mogen verkondigen. Diensten begonnen om 10.00 uur met een koffiepauze van 11.00 tot 11.30 uur. Daarna vond de woorddienst plaats. Sporadisch werd er via Zoom meegekeken door ouderen die aan huis gebonden waren. De *kinderdiensten* werden weer in het (Kinder)Lokaal gehouden.

De *Woorddienst* is hoofdzakelijk verzorgd door onze eigen broeders. Alleen broeder Wim Zwitser verzorgde nu ook digitaal een bijdrage.

##### *Bidstond en Bijbelbespreking*

Elke Donderdagavond was er bidstond of Bijbelbespreking. Deze samenkomsten werden aan huis gehouden, de bijbelbespreking bij de fam Zwitser en de bidstond bij de fam. Uwland met soms een uitzondering.

#### **Exploitatie ten dienste van anderen:**

##### *Gebedsbijeenkomsten "Bidden voor Delft"*

Deze bijeenkomsten zijn na de Covid pandemie weer gewoon in het Lokaal gehouden.

##### *Overige gebruikers;*

-*BBN* (buurt bewoners comite ) geen fysieke bijeenkomsten.

-*De Navigator Studenten Vereniging Delft* heeft gebruik gemaakt van onze ruimte voor vereniging activiteiten. Van januari tot mei zijn er kringavonden in ons Lokaal gehouden. In het nieuwe semester is Navigators opgehouden te bestaan vanwege te weinig leden.

##### *-Spelender wijze Spaans*

Is in 2022 gestart met lessen in het Lokaal

##### *-Fietsenstalling*

Met de gebruikers is contact gezocht en zijn nieuwe afspraken gemaakt omtrent de beschikbaarheid van de stalling op zondag ochtend.

## **Participatie in sociaal-/maatschappelijk project (Taste 2)**

Het project Taste2 is na de zomer van 2017 van start gegaan. Doel is het opzetten van een leefgemeenschap in Delft waar 'samen leven' concreet handen en voeten krijgt doordat de bewoners

met elkaar een goede buur zijn voor enerzijds mensen die tijdelijk een steuntje in de rug nodig hebben (en mogelijk ook tijdelijk in Taste2 wonen) en anderzijds ook voor buurtbewoners. Daarnaast zou er ruimte moeten zijn voor de Vergadering om er samen te komen. Taste2 heeft ( in 2021 ) niet geleid tot dit beoogde doel. Het nader onderzoeken van de mogelijkheden heeft veel tijd en energie (en gebed!) gekost. Er zijn waardevolle contacten met een projectontwikkelaar en een investeringsmaatschappij. Maar de uitbraak van de corona pandemie heeft grote invloed gehad op de zoek activiteiten. Alle mogelijke relevante partijen hadden nu andere prioriteiten.

In het najaar van 2022 heeft zich opnieuw een mogelijkheid voorgedaan om een pand te kopen dat geschikt was om bovengenoemde activiteiten uit te voeren. De Vereniging heeft een bod, onderbouwd met motivatie, uitgebracht met als financiële ruggensteun een taxatie van Rietveld 118. Helaas heeft het bod er niet toegeleid dat het pand ons eigendom zou worden. Een grote teleurstelling, die tijd nodig heeft om te verwerken. We stellen ons vertrouwen op God die weet wat goed is, in welke volgorde en op welk moment.

### **Algemene Ledenvergadering**

Door omstandigheden (oa aanwezigheid van de leden) vond de algemene ledenvergadering eerst plaats op 4 september. Het Bestuurlijk jaarverslag en het Financiële verslag over 2021 werden goedgekeurd en de penningmeester gedechargeerd.

### **Feestdagen:**

De gebruikelijke kerstviering met gezamenlijke maaltijd was een groot succes.

### **Lidmaten.**

Gedurende dit jaar 2022 zijn er geen mutaties in het aantal leden geweest.

### **Bijzondere gebeurtenissen:**

#### **Gebruik Lokaal**

Nu de pandemie voorbij is kunnen wij ons lokaal weer beschikbaar te stellen voor andere gelegenheden dan eigen bijeenkomsten. Tot nu toe is daar geen gebruik van gemaakt.

### **Commissies**

#### *Financiën*

Op basis van de begroting heeft de penningmeester de opbrengsten verdeeld over de diverse bestemmingen . Voor de verantwoording hierover heeft de penningmeester de ledenvergadering het financiële jaarverslag voorgelegd.

*De kascommissie* heeft namens de leden de boeken gecontroleerd en hierover verslag uitgebracht.

#### *Technische installaties en Apparatuur*

Voor het realiseren van de Zoom verbindingen voor onze diensten zijn de nodige voorzieningen getroffen. Bart heeft deze in het lokaal geïnstalleerd, waar ze tot tevredenheid functioneren.

#### *Beheer, Onderhoud en Huishouding*

De CV onderhoud en servicedienst heeft opgemerkt dat onze Cv installatie binnenkort aan vervanging toe is. Het slot in de voordeur is vervangen, zodat men een dichte voordeur van buitenaf kan openen.

Met de gasvoorziening hebben we in de winter 2021-2022 veel problemen gehad: de gasleiding lekte en liep vol water, waardoor we zonder gas (en verwarming) zaten. Het probleem ligt “op straat” en heeft de aandacht van Stedin. (komt regelmatig checken)

#### *Publiciteit en Website*

De website van de vergadering is vernieuwd en wordt nu beheerd door Chiel.

#### *Duurzaamheid*

Er is een energienotitie geschreven die een aantal opties behandelt om het gebouw te verduurzamen. Deze opties zijn ook beprijsd met een “terugverdien” tijd. Het blijkt dat verduurzamen van het gebouw niet loont met het huidige gebruik van het lokaal. Wel is er een nieuwe thermostaat geïnstalleerd, die de temperatuur regeling efficiënter maakt en dus het gasverbruik vermindert.

Verduurzaming is een punt van aandacht voor de toekomst, daar onderhoud en lopende kosten steeds duurder worden en het aantal bijdragende leden niet toeneemt.